

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"



Маршала Тимошенко 17к2  
(наименование стройки и/или объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

(наименование работ и затрат)

Основание: чертежи №

В базисном уровне цен    В текущем уровне цен

<b>Сметная стоимость</b>	<b>2 031,52</b>	<b>18 017,09</b>	<b>тыс.руб.</b>
Строительные работы	2 017,68	17 684,20	тыс.руб.
Работы по монтажу оборудования	0,00	0,00	тыс.руб.
Оборудование	0,00	0,00	тыс.руб.
Прочие работы и затраты	13,84	332,89	тыс.руб.
Средства на оплату труда	223,03	6 713,29	тыс.руб.
Затраты труда	17 377,26		чел.-ч.

Составлен(а) по ТСН-2001 с учетом Дополнения №: 71  
№ и период сборника коэффициентов (индексов) пересчета: Коэффициенты к ТСН-2001 МГЭ, ремонт №209 февраль 2024 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты зимних удорожаний	Всего затрат в базисном уровне цен, руб.	Коэффициенты (индексы) пересчета, нормы НР и СП	ВСЕГО затрат в текущем уровне цен, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

**Локальная смета:**

**Раздел: Устройство навесок**

1	6.69-49-1	Навеска и разборка альпинистского снаряжения для проведения высотных работ, первичная навеска ЗП	шт.	1300	54,23			70 499,00	30,1	2 122 019,90
		НР от ЗП	%	91				64 154,09	75	1 591 514,93
		СП от ЗП	%	70				49 349,30	41	870 028,16
		ЗТР	чел-ч	3,73				4 849,00		
<b>Всего по позиции:</b>								<b>184 002,39</b>		<b>4 583 562,99</b>
<b>Итого по разделу: Устройство навесок</b>								<b>184 002,39</b>		<b>4 583 562,99</b>

**Раздел: Ремонт фасада оштукатуриванием и окраской**

1	6.61-12-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с электролюлек цементно-известковым раствором при площади до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	м2	33,33						
		Объем: 33,33=3333/100								
		ЗП			2 547,96			84 923,51	30,1	2 556 197,65
		ЭМ			464,26			15 473,79	8,48	131 217,74
		в т.ч. ЗПМ			0,62			20,66	30,1	621,87
1,1	1.3-2-13	Растворы цементно-известковые, марка 75	м3	73,326	481,69			35 320,40	9,43	333 071,37
1,2	9999990001	Масса мусора	т	-161,3172	0,00			0,00	1	0,00
1,3	2.1-4-68	Люльки электрические, грузоподъемность до 300 кг	маш.-ч	-3396,9936	4,43			- 15 048,68	8,43	- 126 860,37
		НР от ЗП	%	100				84 923,51	83	2 121 644,05
		СП от ЗП	%	64				54 351,05	41	1 048 041,04
		НР и СП от ЗПМ	%	175				36,16	160	994,99
		ЗТР	чел-ч	204				6 799,32		
<b>Всего по позиции:</b>								<b>259 979,74</b>		<b>6 064 306,47</b>
2	6.62-40-2	Антигрибковая защита, обработка зараженных поверхностей каменных конструкций антисептиком строительным комплексного биологического действия	м2	33,33						
		Объем: 33,33=3333/100								
		ЗП			174,15			5 804,42	30,1	174 713,04
		ЭМ			3,32			110,66	12,11	1 340,09
		в т.ч. ЗПМ			0,50			16,67	30,1	501,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		MP			0,07		1	2,33	6	19,98
2,2	1.1-2-192	Средство биоцидное, водный раствор алкил-диметил-бензиламмонийхлорида, для наружных и внутренних работ, для очистки и предварительной обработки поверхностей, подверженных поражению водорослями и грибами								
			кг	1029,897	46,71		1	48 106,49	9,86	474 329,99
		НР от ЗП	%	100				5 804,42	83	145 011,82
		СП от ЗП	%	64				3 714,83	41	71 632,35
		НР и СП от ЗПМ	%	175				29,17	160	802,83
		ЗТР	чел-ч	13,91			1	463,62		
		<b>Всего по позиции:</b>						<b>63 572,32</b>		<b>867 844,10</b>
3	3.15-87-1 Поправка: ТСН-2001.6. О.П. п.11	Перхлорвиниловая окраска фасадов с электролюлек с подготовкой поверхности по штукатурке или бетону	100 м2 окрашивае мой поверхнос ти		33,33					
		Объем: 33,33=3333/100								
		ЗП			261,36	)*1,15	1	10 017,80	30,1	301 535,78
		ЭМ			53,00	)*1,25	1	2 208,11	9,06	20 005,48
		в т.ч. ЗПМ			1,39	)*1,25	1	57,91	30,1	1 743,09
		MP			426,17		1	14 204,25	10,59	150 423,01
3,1	Цена поставщика	Краска фасадная ВДАК-105 ODISSEY ULTRA-PREMIUM - 45 кг 9 368,70 = 9 185 + 2% Заг.скл	ШТ	44	9 368,70		1	412 222,80	1	412 222,80
3,2	2.1-4-68 Поправка: ТСН-2001.6. О.П. п.11	Люльки электрические, грузоподъемность до 300 кг	маш.-ч	-412,45875	4,43	)*1,25	1	- 1 827,19	8,43	- 15 403,21
		НР от ЗП	%	100				10 017,80	83	250 274,70
		СП от ЗП	%	64				6 411,39	41	123 629,67
		НР и СП от ЗПМ	%	175				101,34	160	2 788,94
		ЗТР	чел-ч	19,8		)*1,15	1	758,92		
		<b>Всего по позиции:</b>						<b>453 356,30</b>		<b>1 245 477,17</b>
5	6.62-46-3	Окраска фасадов акриловой краской с расчисткой старой краски более 35 % с электролюлек Объем: 66,67=6667/100	100 м2		66,67					
		ЗП			586,78		1	39 120,62	30,1	1 177 530,66
		ЭМ			214,28		1	14 286,05	8,43	120 431,40
		MP			705,77		1	47 053,69	3,34	157 159,32
5,1	1.1-1-1478	Шпатлевка водно-дисперсионная акриловая	т	1,900095	13 953,60		1	26 513,17	3,17	84 046,75
5,2	Цена поставщика	Краска фасадная ВДАК-105 ODISSEY ULTRA-PREMIUM - 45 кг 9 368,70 = 9 185 + 2% Заг.скл	ШТ	86	9 368,70		1	805 708,20	1	805 708,20
5,3	1.3-2-24	Смеси сухие штукатурные цементно-песчаные для внутренних и наружных работ, бездобавочные, В12,5 (М150), F50, крупность заполнителя не более 0,5 мм	т	3,500175	796,76		1	2 788,80	10,07	28 083,22
5,9	2.1-4-68	Люльки электрические, грузоподъемность до 300 кг	маш.-ч	-3218,1609	4,43		1	- 14 256,45	8,43	- 120 181,87
		НР от ЗП	%	100				39 120,62	83	977 350,45
		СП от ЗП	%	64				25 037,20	41	482 787,57
		ЗТР	чел-ч	52,14			1	3 476,17		
		<b>Всего по позиции:</b>						<b>985 371,90</b>		<b>3 712 915,70</b>
<b>Итого по разделу: Ремонт фасада оштукатуриванием и окраской</b>								<b>1 762 280,26</b>		<b>11 890 543,44</b>
<b>Раздел: Герметизация парапета</b>										
4	6.58-5-1	Разборка парапетных решеток Объем: 15=1500/100	100 м		15					
		ЗП			152,44		1	2 286,60	30,1	68 826,66
		ЭМ			8,14		1	122,10	14,51	1 771,67
		в т.ч. ЗПМ			2,06		1	30,90	30,1	930,09
		НР от ЗП	%	80				1 829,28	70	48 178,66
		СП от ЗП	%	55				1 257,63	41	28 218,93
		НР и СП от ЗПМ	%	175				54,08	160	1 488,14
		ЗТР	чел-ч	14,8			1	222,00		
		<b>Всего по позиции:</b>						<b>5 549,69</b>		<b>148 484,06</b>
5	3.12-8-1 Поправка: ТСН-2001.О.П. п.3.4. б	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м примыкани й		1,5					
		Объем: 1,5=150/100								
		ЗП			274,89	)*1,15	1	474,19	30,1	14 273,12
		ЭМ			102,69	)*1,25	1	192,54	10,76	2 071,73
		в т.ч. ЗПМ			4,81	)*1,25	1	9,02	30,1	271,50
		MP			2 375,10		1	3 562,65	11,85	42 217,40
5,3	1.3-2-6	Растворы цементные, марка 150	м3	0,765	478,96		1	366,40	9,57	3 506,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5,4	1.1-1-1312	Материал рулонный кровельный и гидроизоляционный, битумно-полимерный, СБС-модифицированный, на основе полиэстерового полотна, наплаваемый, с крупнозернистой посыпкой с верхней стороны, с мелкозернистой посыпкой или легкоплавкой пленкой с нижней стороны, теплостойкость до +100°С, гибкость до -27°С, разрывная сила в продольном/поперечном направлении не менее 700/500 Н, для верхнего слоя кровельного ковра								
			м2	378	25,09		1	9 484,02	10,78	102 237,74
		НР от ЗП	%	104				493,16	87	12 417,61
		СП от ЗП	%	79				374,61	41	5 851,98
		НР и СП от ЗПМ	%	175				15,79	160	434,40
		ЗТР	чел-ч	23,1		) *1,15	1	39,85		
		<b>Всего по позиции:</b>						<b>14 963,36</b>		<b>183 010,43</b>
<b>Итого по разделу: Герметизация парапета</b>								<b>20 513,05</b>		<b>331 494,49</b>
<b>Раздел: Ремонт декоративных элементов фасада (розетки)</b>										
1	6.61-23-3	Ремонт штукатурки наружных криволинейных тяг по камню и бетону с электролюлек цементно-известковым раствором при площади до 1 м2	100 м2	0,46						
		Объем: 0,46=46/100								
		ЗП			9 369,67		1	4 310,05	30,1	129 732,51
		ЭМ			1 983,54		1	912,43	8,44	7 700,91
		в т.ч. ЗПМ			0,31		1	0,14	30,1	4,21
1,1	1.3-2-13	Растворы цементно-известковые, марка 75	м3	2,668	481,69		1	1 285,15	9,43	12 118,96
1,2	2.1-4-68	Люльки электрические, грузоподъемность до 300 кг	маш.-ч	-203,2372	4,43		1	- 900,34	8,43	- 7 589,87
		НР от ЗП	%	100				4 310,05	83	107 677,98
		СП от ЗП	%	64				2 758,43	41	53 190,33
		НР и СП от ЗПМ	%	175				0,25	160	6,74
		ЗТР	чел-ч	661,7			1	304,38		
		<b>Всего по позиции:</b>						<b>12 676,02</b>		<b>302 837,56</b>
2	6.62-40-2	Антигрибковая защита, обработка зараженных поверхностей каменных конструкций антисептиком строительным комплексного биологического действия	100 м2	0,46						
		Объем: 0,46=46/100								
		ЗП			174,15		1	80,11	30,1	2 411,31
		ЭМ			3,32		1	1,53	12,11	18,53
		в т.ч. ЗПМ			0,50		1	0,23	30,1	6,92
		МР			0,07		1	0,03	6	0,18
2,1	1.1-2-192	Средство биоцидное, водный раствор алкил-диметил-бензиламмонийхлорида, для наружных и внутренних работ, для очистки и предварительной обработки поверхностей, подверженных поражению водорослями и грибами	кг	14,214	46,71		1	663,94	9,86	6 546,45
		НР от ЗП	%	100				80,11	83	2 001,39
		СП от ЗП	%	64				51,27	41	988,64
		НР и СП от ЗПМ	%	175				0,40	160	11,07
		ЗТР	чел-ч	13,91			1	6,40		
		<b>Всего по позиции:</b>						<b>877,39</b>		<b>11 977,57</b>
3	3.15-87-1	Перхлорвиниловая окраска фасадов с электролюлек с подготовкой поверхности по штукатурке или бетону	100 м2	0,46						
		Объем: 0,46=46/100								
		ЗП			261,36	) *1,15	1	138,26	30,1	4 161,63
		ЭМ			53,00	) *1,25	1	30,48	9,06	276,15
		в т.ч. ЗПМ			1,39	) *1,25	1	0,80	30,1	24,08
		МР			426,17		1	196,04	10,59	2 076,06
3,1	Цена поставщика	Краска фасадная ВДАК-105 ODISSEY ULTRA-PREMIUM - 45 кг	ШТ	1	9 368,70		1	9 368,70	1	9 368,70
		9 368,70 = 9 185 + 2% Заг.скл								
3,2	2.1-4-68	Люльки электрические, грузоподъемность до 300 кг	маш.-ч	-5,6925	4,43	к нр	1	- 25,22	8,43	- 212,60
		НР от ЗП	%	100		) *1,25		138,26	83	3 454,15
		СП от ЗП	%	64				88,49	41	1 706,27
		НР и СП от ЗПМ	%	175				1,40	160	38,53
		ЗТР	чел-ч	19,8		) *1,15	1	10,47		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Всего по позиции:

9 936,41

20 868,89

Итого по разделу: Ремонт декоративных элементов фасада (розетки)

23 489,82

335 684,02

**Раздел: Устройство снегозадержания**

1	3.12-14-1	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	4						
		Объем: 4=400/100								
		ЗП			1 086,70	)*1,15	1	4 998,82	30,1	150 464,48
		ЭМ			5,82	)*1,25	1	29,10	12,08	351,53
		в т.ч. ЗПМ			0,88	)*1,25	1	4,40	30,1	132,44
		МР			128,80		1	515,20	10,57	5 445,66
1,1	1.1-1-1078	Лист стальной холоднокатаный, толщина 0,5 мм	т	2,28	4 758,88		1	10 850,25	15,13	164 164,28
		НР от ЗП	%	104				5 198,77	87	130 904,10
		СП от ЗП	%	79				3 949,07	41	61 690,44
		НР и СП от ЗПМ	%	175				7,70	160	211,90
		ЗТР	чел-ч	97,2		)*1,15	1	447,12		
		<b>Всего по позиции:</b>						<b>25 548,91</b>		<b>513 232,39</b>

Итого по разделу: Устройство снегозадержания

25 548,91

513 232,39

**Раздел: Разные работы**

1	6.68-13-1	Механизированная погрузка строительного мусора в автомобили-самосвалы	1 Т	161,3172						
		ЭМ			8,86		1	1 429,27	12,72	18 180,31
		в т.ч. ЗПМ			1,48		1	238,75	30,1	7 186,38
		НР и СП от ЗПМ	%	175				417,81	160	11 498,21
		<b>Всего по позиции:</b>						<b>1 847,08</b>		<b>29 678,52</b>

Итого по разделу: Разные работы

1 847,08

29 678,52

**Раздел: Вывоз мусора**

1	15.2-49-11	Перевозка строительного мусора на расстояние до 49 км автосамосвалами грузоподъемностью до 20 т	т	161,3172						
		ЭМ			54,12		1	8 730,49	12,75	111 313,75
		<b>Всего по позиции:</b>						<b>8 730,49</b>		<b>111 313,75</b>
2	15.1-1500-01	Отходы (мусор) от строительных и ремонтных работ малоопасные	1 Т	161,3172						
		ЭМ			31,67		1	5 108,92	43,37	221 573,86
		<b>Всего по позиции:</b>						<b>5 108,92</b>		<b>221 573,86</b>

Итого по разделу: Вывоз мусора

13 839,41

332 887,61

Итого по локальной смете:

2 031 520,92

18 017 083,46

Итого по смете: Маршала Тимошенко 17к2

2 031 520,92

18 017 083,46

Всего по смете (без возвратных средств)

18 017 083,46

в т.ч. Прочие

332 887,61

в т.ч. Ремонтно-строительные работы (РСР)

17 684 195,85

Временные здания и сооружения - 0,3%

53 052,59

Итого с ВЗиС (без возвратных средств)

17 737 248,44

Компенсация НДС на материалы и машины/механизмы без учета зарплаты машинистов

629 464,68

Компенсация НДС от накладных расходов

184 568,32

Компенсация НДС от сметной прибыли

82 432,96

Всего сметная стоимость с учетом компенсации затрат на уплату НДС

18 913 549,42

Составил

сметчик Чаркин В.С.  
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил

\_\_\_\_\_  
(должность, подпись, инициалы, фамилия)